

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (IV.22.) rendelete

A KOMMUNÁLIS ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL

Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletét alkotja:

1. §

Kommunális adó

Az Önkormányzat a kommunális adót a pénzeszközreiből, vagy részben azok felhasználásával megvalósuló infrastruktúra fejlesztésére, valamint környezetvédelmi feladatok ellátására vezeti be.

2. §

Az adókötelezettség, az adó alanya

A kommunális adó vonatkozásában az adókötelezettséget és az adó alanyát a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 24.§-ában foglaltak az irányadóak.

3. §

Adókötelezettség keletkezése és megszűnése

A kommunális adó vonatkozásában az adókötelezettség keletkezését és megszűnését a Htv. 25.§ (1) bekezdése szabályozza.

4. §

Az adó mértéke

A magánszemélyt a rendeletben meghatározott adótárgyanként, illetve lakásbérleti jogonként

5.000,- Ft adó terheli évente.

5. §

Mentességek, kedvezmények.

- 1) Minden hrsz. alatt egy adótárgy adóztatható, a további adótárgyak mentesek a magánszemélyek kommunális adófizetési kötelezettsége alól.
- 2) Ha a magánszemély közműfejlesztési – beruházás céljára befizetést teljesít, a befizetés támogatással csökkentett összege a befizetés évében levonható a beruházás helye szerint illetékes önkormányzat által megállapított, az adott évben esedékessé vált helyi adóból.

- 3) Ha a helyi adó éves összege nem éri el a /2/ bekezdés szerint levonható összeget, a levonási jog a megnyitást követő négy naptári évben esedékes helyi adóval szemben érvényesíthető.
- 4) Egyéni elbírálás alapján adómérséklés, illetve mentesség adható kérelemre abban az esetben, ha a közös háztartásban élők egy főre jutó havi jövedelme (előző évi jövedelem alapján számítva) nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori minimális összegének 60 %-át, valamint a rendszeres szociális segélyben részesülő adózóknak.
- 5) Adókedvezmény illet meg minden Tiszakürt községben lakó állandó bejelentett lakost, adótárgyanként évi 1.500 Ft összegben.
- 6) Adókedvezmény illeti meg a Tiszakürt községben lakó lakásbérelőket évi 1.500 Ft összegben.

6. §

Záró rendelkezések

- 1) Az adó bevezetésének időtartama határozatlan idejű, az Ügyrendi és Településüzemeltetési Bizottság szükség szerint, de legalább kétévenként felülvizsgálja a rendeletet.
- 2) A rendeletben nem szabályozott kérdésekre a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni
- 3) Ez a rendelet 2015. május 22. napján lép hatályba.
- 4) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a kommunális adó megállapításáról szóló 6/1991. (XII.13.), valamint az azt módosító 14/2006. (XII.14.), 11/2008. (XII.18.) és a 12/2010 (XII.15.) önkormányzati rendeletek.

Tiszakürt, 2015. április 21.

Dr. Kiss Györgyné
polgármester

Keresztes Anita
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet 2015. április 22. napján lett kihirdetve.

Keresztes Anita
jegyző