

**Tiszakürt Község Önkormányzat Képviselőtestületének 1/1992.(II. 3.) rendeletével
módosított 3/1991.(IV. 26.) önkormányzati rendelete.**

(egységes szerkezetben)

Tiszakürt község Önkormányzati Képviselőtestülete az állami költségvetésről szóló 1990. évi CIV. Törvény alapján a lakáscélú kölcsönök kamatterheinek csökkentéséről az alábbiakat rendeli:

A támogatásban részesülők köre:

1. §.

/1/ Támogatásra jogosult az a tiszakürti állandó lakos, aki az 1988. december 31. előtt hatályban volt jogszabályok szerint lakásépítés, lakásvásárlás vagy egyéb építési munkák céljára nyújtott kamatmentes, vagy évi 3,5 %-ot meg nem haladó kamatozású kölcsönt kapott és ez a kamat az állami költségvetésről szóló 1990. évi CIV. Tv. 65-66. §. Alapján megemelt kamatteher megfizetésére az igénybevevő, illetve családja megélhetését veszélyezteti.

Támogatásra való jogosultság elbírálása.

2. §.

/1/ A támogatásra való jogosultságot illetőleg a támogatás mértékét – kérelem alapján – az önkormányzati képviselőtestület bírálja el.

/2/ Az Önkormányzati Képviselőtestület döntését megelőzően a kérelmeket a Szociális Ügyek Bizottsága véleményezi és javaslattal látja el.

/3/ A támogatási kérelmet e rendelet mellékleteként elfogadott formanyomtatványon kell benyújtani.

A kérelemhez csatolni kell:

- a kérelmező és a vele közös háztartásban élő kereső és nyugdíjas családtagok jövedelemigazolását,
- OTP-vel kötött hitelszerződést,
- Fennálló hiteltartozás(ok)/-ról szóló éves végelszámolást.

A támogatás mértéke, módja.

3. §.

/1/ Az önkormányzat a támogatásra szoruló kérelmező hiteltartozása után 1991. évre szólóan:

a./ a kamatemelés egy részét átvállalhatja 500 Ft-nál nem kisebb mértékben, ha a kérelmező és a vele közös háztartásban élő hozzátartozók 1 főre eső havi nettó átlagjövedelme 5.000-7.000 Ft között van.

b./ Az önkormányzat átvállalhatja a kamatemelés teljes összegét, ha a kérelmező és a vele közös háztartásban élő hozzátartozók egy főre eső havi nettó átlagjövedelme nem éri el az 5.000 Ft-ot.

c./ Különösen indokolt esetben 7.000 Ft egy főre eső nettó átlagjövedelem eseen is állapítható meg támogatás.

d./ A rendelet a./, b./ c./ pontjában fennálló esetekben a képviselőtestület egyszeri kamatmentes visszatérítendő támogatást nyújthat annak a kölcsönadósnak, akinek az év végi záró egyenlegén 60 ezer Ft-ot meg nem haladó tartozása van és a tartozás teljes kiegyenlítése a támogatással megvalósulna.

e./ Indokolt esetben a képviselőtestület maximum 2.500 Ft/hó támogatást nyújthat egy évre, egy összegben is. Emellett az igénylő még a támogatás összegének megfelelő összegű kamatmentes kölcsönt is igényelhet.

/2/ A támogatásra való jogosultság elbírálásánál a kérelem benyújtásakor fennálló vagyoni jövedelmi helyzet, szociális körülmények a meghatározóak.
A kérelmezőknél a képviselőtestület, valamint a Szociális Ügyek Bizottságának tagjai környezetanulmányt végezhetnek a polgármesteri Hivatal dolgozóival. A környezetanulmány készítésének akadályozása a támogatásból való kizárást vonja maga után.

/3/ A vagyoni, jövedelmi helyzet vizsgálata során a támogatásra jogosultak köréből ki kell zárni azokat a lakástulajdonos adósokat, akik:

a./ saját, szoros értelemben vett lakásszükségleteik kielégítésén túl az ország területén bárhol ingatlantulajdonnal rendelkeznek (lakás, üdülő),

b./ a kérelem benyújtását, illetve a jogosultság megállapítását és a tartozás átvállalását követően nagyobb értékű műszaki cikket, személygépkocsit, vagy ingatlant vásároltak.

/4/ A támogatásra való jogosultság megállapítása után azonos alapfeltételek fennállása eseté az önkormányzat azokat a lakástulajdonos adósokat részesítheti elsődlegesen támogatásban, akik:

- egyedülállók,
- gyermeküket egyedül nevelő szülők,
- három vagy több gyermeket nevelő nagycsaládosok,
- saját hibájukon kívüli munkanélküliek,
- 67 %-os rokkantak,
- nyugdíjasok.

/5/ A támogatást a képviselőtestület – legkevesebb 6 hónapi időtartamra egy összegben állapítja meg, a támogatást azonban havonkénti teljesítéssel kell átutalni az adós hiteltartozását nyilvántartó pénzügyi intézet számlájára az adós nevének és hitelszámla számának megjelölésével.

/6/ Az a támogatott, akit a 3. §. /1/ bekezdés d./ vagy e./ pontja alapján részesített támogatásban az önkormányzat, köteles támogatási szerződést kötni az önkormányzattal. A támogatási szerződés megkötésére a polgármester köteles. A támogatási szerződést a hatályos

PTK. Alapján, az önkormányzat javára szóló jelzálogjog-bejegyzési biztosítékkal, a pénzügyi kölcsön havi törlesztésénél nem nagyobb összegű támogatás-visszafizetés feltételekkel.

Nem fizetés esetén a hatályos PTK-ban meghatározott kamat felszámítását kikötve, maximum 4 évi időtartamra köti meg a polgármester.

A támogatott a szerződés megkötésekor köteles becsatolni a pénzügyi elszámolását arról, hogy a szerződéskötést megelőző hónap utolsó napján milyen összegű tartozás van a támogatás tárgyát képező kölcsönszámlán.

4. §.

/1/ A támogatásban részesülő a jövedelmi és egyéb viszonyaiban bekövetkezett változásokat 30 napon belül köteles bejelenteni az önkormányzat jegyzőjének.

/2/ A támogatást a mindenkor törvényes – PTK-ban meghatározott – kamat felszámolásával, egy összegben kell visszatéríteni, ha:

a./ a támogatásban részesített személy bizonyíthatóan valótlan adatok közlésével vált jogosulttá a támogatásra,

b./ a támogatott helyzetében olyan változás állt be, amely kizárná a jogosultak köréből.

/3/ A polgármesteri hivatal jegyzője köteles 15 napon belül megvizsgálni a jogosultságra vonatkozó lakossági bejelentést és a vizsgálat eredményétől függő intézkedést megtenni.

5. §.

/1/ A támogatás pénzügyi intézményhez történő átutalását a képviselőtestület határozata alapján a polgármesteri hivatal pénzügyi feladatokat ellátó szervezete látja el.

/2/ A 3. §. /1/ bekezdés d./ és e./ pontjában megállapított támogatás összegét a támogatási szerződés megkötésétől számított 8 napon belül egy összegben utalja át a polgármesteri hivatal pénzügyi feladatokat ellátó szervezete a pénzügyi intézménynek.

6. §.

A támogatási kérelmek beérkezési határideje minden hónap 15. napja. A határidőben benyújtott kérelmeket a képviselőtestület a benyújtást követő hónap 15. napjáig elbírálja.

7. §.

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban 1992. január 1. napjától visszamenőleg kell alkalmazni.

Tiszakürt, 1992. február 3.

Tóth András sk.
Polgármester

Szeleczkiné Zoboki Magdolna sk.
köjegyző